

# Villa Helmi, kelluvan asumisen suunnannäyttävä

Espoon Keilalahteen toteutettu Villa Helmi edustaa kelluvan asumisen uutta sukupolvea.

Villa Helmen on urakoinut Marina Housing Oy, jonka mallitalona se samalla toimii. Arkkitehdit SAFA Kari Ristolainen ja Timo Urala ovat suunnitelleet uuden talon ja onnistuneet yhdistämään sen ja jo viisi vuotta vanhan ja nyt remontoitun New Portin huoltorakennuksena toimivan koetalo Villa Tähdän tyylikkääksi ja hyvin ympäristöön sopivaksi kokonaisuudeksi. Rakennuksessa yhdistyy Euroopan johtavan laiturirakentaja Marinetek Finland Oy:n taloponttoniosaaminen sekä Neapo Oy:n kevyt ja luja Fixcel -kennorakenne, joka soveltuu erinomaisesti kelluvien rakennusten toteuttamiseen.

Villa Helmi on täynnä uusia innovaatioita, teknisiä hienouksia, huippumodernia arkkitehtuuria ja tyylikkää sisustusratkaisuja. Mm. Marinetekin toisen sukupolven taloponttoneihin on integroitu viemäri- ja tasapainotusjärjestelmä. Talon on ankkuroitu meren pohjaan betoni-ankkurein ja esijännitetyn kumikaapelein. Villa Helmi ei heilu eikä keinu ja pysyy aina samalla korkeudella vedenpinnasta.

Helmessä on mm. ilmalämpöpumppu, koneellinen ilmanvaihto energian talteenotolla sekä ilmastointi. Ulkoseinät ovat lämpörappausta ja tilavat terassit muovipuuta. Pohjoismaisen muotoilun edelläkävijät, kuten BoConcept (huonekalut), HTH (keittiö), Rais (takka), Inredningsglas (lasikalusteet) sekä Bang & Olufsenin (AV-laitteet) täydentävät avaria ja valoisia sisätiloja.

Villa Helmi, kuten kaikki Marina Housing Oy:n kelluvat talot ja kylät, on toteutettu erittäin ympäristöystävällisesti. Luontoa ei tuhota lainkaan, kun ainut kosketus elävään ympäristöön on neljä betoni-ankkuria meren pohjassa. Kaikki taloon johdetut vedet pumpataan takaisin Espoon viemäriverkostoon. Parasta Villa Helmessä on kuitenkin kosketus veteen, avara merinäköala kaikkiin ilmansuuntiin sekä oma venepaikka. Se on merihenkistä life styleä parhaimmillaan.

”Erittäin korkeaa laatutasoa edustava Villa Helmi oikoo vääriä käsityksiä kelluvan asumisen suhteen. Se osoittaa, että Marina Housingin taloratkaisut ovat tyylikkää ja turvallisia ja tarjoavat leppoisaat asumisolot. Uskomme Kelluvien talomarkkinoiden nopeaan kehittymiseen myös Suomessa, kuten muualla maailmassa”, toteaa Marina Housingin toimitusjohtaja Kimmo Anttalainen.

Lisätietoja antavat:

**Kimmo Anttalainen,**  
toimitusjohtaja

Marina Housing  
0400 794617,  
[kimmo.anttalainen@marinahousing.fi](mailto:kimmo.anttalainen@marinahousing.fi)

**Ilkka Seppälä,**  
Hallituksen puheenjohtaja,

Marina Housing  
050 5522222  
[ilkka.seppala@marinetek.net](mailto:ilkka.seppala@marinetek.net)

**Olli Vuola**  
toimitusjohtaja

NEAPO  
040 555 4646,  
[olli.vuola@neapo.com](mailto:olli.vuola@neapo.com)